

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 30.12.2021

№ 4808

О внесении изменений в муниципальную программу «Создание условий для осуществления гражданами права на жилище на территории города Новосибирска» на 2019 – 2023 годы, утвержденную постановлением мэрии города Новосибирска от 02.10.2018 № 3633

В целях уточнения объема финансирования, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об определении последовательности и порядка разработки документов стратегического планирования города Новосибирска и их содержания, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 02.12.2015 № 90, Порядком принятия решений о разработке муниципальных программ города Новосибирска, их формирования и реализации, установленным постановлением мэрии города Новосибирска от 19.06.2014 № 5141, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу «Создание условий для осуществления гражданами права на жилище на территории города Новосибирска» на 2019 – 2023 годы, утвержденную постановлением мэрии города Новосибирска от 02.10.2018 № 3633 (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 19.03.2019 № 953, от 04.09.2019 № 3323, от 30.12.2019 № 4775, от 18.03.2020 № 911, от 16.06.2020 № 1869, от 02.09.2020 № 2673, от 03.12.2020 № 3863, от 30.12.2020 № 4292, от 03.03.2021 № 638, от 21.06.2021 № 2048, от 30.08.2021 № 3114, от 28.12.2021 № 4760), следующие изменения:

1.1. Строку «Объем финансирования Программы» таблицы раздела 1 «Паспорт муниципальной программы «Создание условий для осуществления гражданами права на жилище на территории города Новосибирска» на 2019 – 2023 годы» изложить в редакции приложения 1 к настоящему постановлению.

1.2. Таблицу 1 раздела 3 «Цели, задачи, целевые индикаторы Программы» изложить в редакции приложения 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 4 «Перечень мероприятий Программы» изложить в редакции приложения 3 к настоящему постановлению.

1.4. Раздел 6 «Финансовое обеспечение Программы» изложить в редакции приложения 4 к настоящему постановлению.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в инфор-

мационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение 1
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 30.12.2021 № 4808

Объем финансирования Программы	Финансирование Программы осуществляется в объеме 5344248,1 тыс. рублей, в том числе: за счет средств федерального бюджета – 279747,0 тыс. рублей; за счет средств областного бюджета Новосибирской области (далее – областной бюджет) – 2095669,2 тыс. рублей; за счет средств бюджета города Новосибирска (далее – бюджет города) – 789743,1 тыс. рублей; за счет внебюджетных источников – 2179088,8 тыс. рублей
--------------------------------	--

Приложение 2
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 30.12.2021 № 4808

Таблица 1

№ п/п	Цель, задача	Целевой индикатор	Единица измерения	Значение целевого индикатора						
				2018 год (оценка)	Период реализации Программы по годам					Всего по Программе
					2019	2020	2021	2022	2023	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Улучшение условий проживания граждан в городе Новосибирске										
1.1	Расселение граждан из аварийного жилищного фонда	Количество граждан, переселенных из жилищного фонда, признанного аварийным и подлежащим сносу, расположенного в границах застроенных территорий, в отношении которых принято решение о развитии	человек	–	498	971	1667	2571	3225	3225
		Количество граждан, переселенных из жилищного фонда, признанного аварийным и подлежащим сносу, расположенного на иных территориях, в отношении которых решение о развитии не принималось	человек	–	387	798	947	1400	1689	1689
1.2	Содействие в улучшении жилищных условий	Доля семей из числа отдельных категорий граждан, улучшивших жилищные	%	–	3,0	7,5	25,2	29,8	31,6	31,6

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	отдельных категорий граждан	условия, от числа таких семей, состоящих на учете на 01.06.2018								
1.3	Организация управления муниципальным жилищным фондом города Новосибирска	Доля ликвидированного аварийного жилищного фонда, признанного таковым по состоянию на 31.12.2017	%	–	8,0	15,0	32,0	65,7	100,0	100,0
		Количество отремонтированных жилых помещений муниципального жилищного фонда, не обремененных правами третьих лиц	кв. м	–	3656,3	992,8	2400,0	510,0	500,0	8059,1

Приложение 3
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 30.12.2021 № 4808

4. Перечень мероприятий Программы

№ п/п	Цель, задача, мероприятие	Показатель	Единица измерения	Период реализации Программы по годам					Всего по Программе	Исполнитель	Срок исполнения мероприятия, годы
				2019	2020	2021	2022	2023			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1. Улучшение условий проживания граждан в городе Новосибирске											
1.1. Расселение граждан из аварийного жилищного фонда											
1.1.1	Строительство (приобретение) жилых помещений для переселения граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу*	Количество	кв. м	10271,1	4252,6	5755,4	7575,6	12238,4	40093,1	УЖВ, ПО	2019 – 2023
		Стоимость единицы**	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	470437,6	238145,6	414388,8	219399,7	685350,2	2027721,9		
		областной бюджет, в том числе:	тыс. рублей	177074,2	–	–	–	–	177074,2	УЖВ	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	тыс. рублей	177074,2	–	–	–	–	177074,2	УЖВ	
		бюджет города	тыс. рублей	95434,4	–	–	–	–	95434,4	УЖВ	
		внебюджетные источники	тыс. рублей	197929,0	238145,6	414388,8	219399,7	685350,2	1755213,3	ПО	
	Жилые дома по ул. Степной, 262а в Ленинском районе	Количество	кв. м	–	–	–	3476,6	9804,0	13280,6	ДСА	2020 – 2023
		Стоимость единицы**	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	–	11345,0	151956,8	188107,0	411111,6	762520,4		
		областной бюджет, в том числе:	тыс. рублей	–	–	90001,5	80000,0	320000,0	490001,5		
		средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	тыс. рублей	–	–	90001,5	80000,0	320000,0	490001,5		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		бюджет города	тыс. рублей	–	11345,0	61955,3	108107,0	91111,6	272518,9		
1.1.2	Изъятие жилых помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу	Количество	кв. м	955,0	1134,7	5655,2	6471,0	5119,4	19335,3	УЖВ, ДСА, ПО	2019 – 2023
		Стоимость единицы***	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	47808,6	68670,5	564439,9	114635,1	271198,0	1066752,1		
		областной бюджет, в том числе:	тыс. рублей	–	26429,6	331465,2	78551,2	162736,5	599182,5	ДСА	
		средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	тыс. рублей	–	26429,6	331465,2	78551,2	162736,5	599182,5	ДСА	
		бюджет города, в том числе:	тыс. рублей	18464,2	19812,7	18976,3	3300,0	6800,0	67353,2		
			тыс. рублей	18464,2	–	–	–	–	18464,2	УЖВ	
			тыс. рублей	–	19812,7	18976,3	3300,0	6800,0	48889,0	ДСА	
внебюджетные источники	тыс. рублей	29344,4	22428,2	213998,4	32783,9	101661,5	400216,4	ПО			
Итого по подпункту 1.1:	Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	518246,2	318161,1	1130785,5	522141,8	1367659,8	3856994,4			
	областной бюджет, в том	тыс. рублей	177074,2	26429,6	421466,7	158551,2	482736,5	1266258,2			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
		числе:										
		средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	тыс. рублей	177074,2	26429,6	421466,7	158551,2	482736,5	1266258,2			
		бюджет города	тыс. рублей	113898,6	31157,7	80931,6	111407,0	97911,6	435306,5			
		внебюджетные источники	тыс. рублей	227273,4	260573,8	628387,2	252183,6	787011,7	2155429,7			
1.2. Содействие в улучшении жилищных условий отдельных категорий граждан												
1.2.1	Строительство (приобретение) жилых помещений для предоставления детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	Количество	кв. м	1068,3	1003,8	3325,7	5504,3	1476,9	12379,0	УЖВ, ДСП	2019 – 2023	
		Стоимость единицы**	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–			–
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	51602,3	46641,4	249638,4	296484,3	71334,3	715700,7			
		федеральный бюджет, в том числе:	тыс. рублей	24181,3	21145,9	44352,7	50880,7	33475,5	174036,1			
			тыс. рублей	24181,3	–	–	–	–	24181,3	УЖВ		
			тыс. рублей	–	21145,9	44352,7	50880,7	33475,5	149854,8	ДСП		
		областной бюджет, в том числе:	тыс. рублей	27421,0	25495,5	169585,7	245603,6	37858,8	505964,6			
			тыс. рублей	27421,0	–	–	–	–	27421,0	УЖВ		
	тыс. рублей		–	25495,5	169585,7	245603,6	37858,8	478543,6	ДСП			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			рублей								
		бюджет города	тыс. рублей	–	–	35700,0	–	–	35700,0	ДСП	
1.2.2	Предоставление в соответствии с законодательством Новосибирской области социальной выплаты на приобретение в собственность жилого помещения на территории Новосибирской области гражданам, которые ранее относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	Количество	выплат	–	–	159	–	–	159	ДСП	2021
Стоимость единицы*		тыс. рублей	–	–	–	–	–	–	–		
Сумма затрат, в том числе:		тыс. рублей	–	–	253435,3	–	–	–	253435,3		
областной бюджет		тыс. рублей	–	–	253435,3	–	–	–	253435,3		
1.2.3	Строительство (приобретение) жилых помещений для предоставления многодетным малообеспеченным семьям, имеющим пятерых и более несовершеннолетних детей	Количество	кв. м	150,0	–	–	203,7	217,8	571,5	УЖВ, ДСП	2019, 2022, 2023
		Стоимость единицы**	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	6227,4	–	–	10100,0	10800,0	27127,4		
		областной бюджет, в том числе:	тыс. рублей	4600,0	–	–	4100,0	4800,0	13500,0	УЖВ	
			тыс. рублей	4600,0	–	–	–	–	4600,0		
		бюджет города, в том числе:	тыс. рублей	–	–	–	4100,0	4800,0	8900,0	ДСП	
			тыс. рублей	1627,4	–	–	6000,0	6000,0	13627,4		
бюджет города, в том числе:	тыс. рублей	1627,4	–	–	–	–	1627,4	УЖВ			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			рублей								
			тыс. рублей	–	–	–	6000,0	6000,0	12000,0	ДСП	
1.2.4	Предоставление ветеранам и инвалидам боевых действий, членам семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, нуждающимся в улучшении жилищных условий и вставшим на учет до 01.01.2005, единовременной денежной выплаты на строительство (приобретение) жилого помещения	Количество	выплат	15	8	2	–	1	26	УЖВ, ДСП	2019 – 2021, 2023
Стоимость единицы****		тыс. рублей	–	–	–	–	–	–	–		
Сумма затрат, в том числе:		тыс. рублей	13464,8	9562,7	1785,4	–	880,5	25693,4			
федеральный бюджет, в том числе:		тыс. рублей	13464,8	9562,7	1785,4	–	880,5	25693,4	УЖВ		
		тыс. рублей	13464,8	–	–	–	–	13464,8			
		тыс. рублей	–	9562,7	1785,4	–	880,5	12228,6	ДСП		
1.2.5	Предоставление инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов, нуждающимся в улучшении жилищных условий и вставшим на учет до 01.01.2005, единовременной денежной выплаты на строительство (приобретение) жилого по-	Количество	выплат	19	14	13	7	3	56	УЖВ, ДСП	2019 – 2023
Стоимость единицы****		тыс. рублей	–	–	–	–	–	–	–		
Сумма затрат, в том числе:		тыс. рублей	16534,8	12759,4	11669,1	7043,4	2641,3	50648,0			
федеральный бюджет, в том числе:		тыс. рублей	16534,8	12759,4	11669,1	7043,4	2641,3	50648,0	УЖВ		
		тыс. рублей	16534,8	–	–	–	–	16534,8			
		тыс. рублей	–	12759,4	11669,1	7043,4	2641,3	34113,2	ДСП		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	мещения										
1.2.6	Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилого помещения	Количество	выплат	15	9	11	11	11	57	УЖВ, ДСП	2019 – 2023
		Стоимость единицы****	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	19141,5	13997,8	16948,7	17361,5	17282,3	84731,8		
		федеральный бюджет, в том числе:	тыс. рублей	10664,8	3957,7	4878,2	4974,5	4894,3	29369,5	УЖВ	
			тыс. рублей	10664,8	–	–	–	–	10664,8		
			тыс. рублей	–	3957,7	4878,2	4974,5	4894,3	18704,7		ДСП
		областной бюджет, в том числе:	тыс. рублей	8476,7	10040,1	12070,5	12387,0	12388,0	55362,3	УЖВ	
			тыс. рублей	8476,7	–	–	–	–	8476,7		
тыс. рублей.	–		10040,1	12070,5	12387,0	12388,0	46885,6	ДСП			
Итого по подпункту 1.2:		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	106970,8	82961,3	533476,9	330989,2	102938,4	1157336,6		
		федеральный бюджет	тыс. рублей	64845,7	47425,7	62685,4	62898,6	41891,6	279747,0		
		областной бюджет	тыс. рублей	40497,7	35535,6	435091,5	262090,6	55046,8	828262,2		
		бюджет города	тыс. рублей	1627,4	–	35700,0	6000,0	6000,0	49327,4		
1.3. Организация управления муниципальным жилищным фондом города Новосибирска											
1.3.1	Снос расселенного аварийного жилищного фонда	Количество	объектов	14	16	26	59	60	175	УЖВ, ДСА, ПО	2019 –2023
		Стоимость единицы**	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	13493,6	9845,8	14830,4	16630,4	16630,4	71430,6		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
		бюджет города, в том числе:	тыс. рублей	1143,6	6136,7	7230,4	16630,4	16630,4	47771,5			
			тыс. рублей	1143,6	–	–	–	–	1143,6	УЖВ		
			тыс. рублей	–	6136,7	7230,4	16630,4	16630,4	46627,9	ДСА		
		внебюджетные источники	тыс. рублей	12350,0	3709,1	7600,0	–	–	23659,1	ПО		
1.3.2	Организация работы по оценке жилых помещений, подготовка документов для регистрации права муниципальной собственности на жилые помещения	Количество	помещений	100	115	215	350	350	1130	УЖВ, ДСА	2019 – 2023	
		Стоимость единицы**	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–			
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	769,0	696,6	1087,6	4223,0	4223,0	10999,2			
		бюджет города, в том числе:	тыс. рублей	769,0	696,6	1087,6	4223,0	4223,0	10999,2			
			тыс. рублей	769,0	–	–	–	–	769,0	УЖВ		
			тыс. рублей	–	696,6	1087,6	4223,0	4223,0	10230,2	ДСА		
1.3.3	Организация содержания жилых помещений муниципального жилищного фонда, не обремененных правами третьих лиц	Количество	помещений	160	160	160	160	160	800	УЖВ, ДСА	2019 – 2023	
		Стоимость единицы****	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–			
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	6701,5	5742,0	6500,0	6500,0	6500,0	31943,5			
		бюджет города, в том числе:	тыс. рублей	6701,5	5742,0	6500,0	6500,0	6500,0	31943,5			
			тыс. рублей	6701,5	–	–	–	–	6701,5	УЖВ		
			тыс. рублей	–	5742,0	6500,0	6500,0	6500,0	25242,0	ДСА		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1.3.4	Организация ремонта жилых помещений муниципального жилищного фонда, не обремененных правами третьих лиц	Количество	кв. м	3656,3	992,8	2400,0	510,0	500,0	8059,1	УЖВ, ДСА, МКУ ГЖА	2019 – 2023	
		Стоимость единицы**	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–			–
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	4645,2	6920,5	24000,0	5000,0	5000,0	45565,7			
		бюджет города, в том числе:	тыс. рублей	4645,2	6920,5	24000,0	5000,0	5000,0	45535,7			
			тыс. рублей	4645,2	–	–	–	–	4645,2	УЖВ		
тыс. рублей	–	6920,5	24000,0	5000,0	5000,0	40920,5	ДСА					
1.3.5	Финансовое обеспечение деятельности МКУ ГЖА	Количество	учреждений	1	1	1	1	1	1	УЖВ, ДСА	2019 – 2023	
		Стоимость единицы	тыс. рублей	33276,1	33393,2	34369,6	34469,6	34469,6	–			
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	33276,1	33393,2	34369,6	34469,6	34469,6	169978,1			
		областной бюджет	тыс. рублей	–	1148,8	–	–	–	1148,8	ДСА		
		бюджет города, в том числе:	тыс. рублей	33276,1	32244,4	34369,6	34469,6	34469,6	168829,3			
			тыс. рублей	33276,1	–	–	–	–	33276,1	УЖВ		
тыс. рублей	–		32244,4	34369,6	34469,6	34469,6	135553,2	ДСА				
Итого по подпункту 1.3:		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	58885,4	56598,1	80787,6	66823,0	66823,0	329917,1			
		областной бюджет	тыс. рублей	–	1148,8	–	–	–	1148,8			
		бюджет города	тыс. рублей	46535,4	51740,2	73187,6	66823,0	66823,0	305109,2			
		внебюджетные источники	тыс. рублей	12350,0	3709,1	7600,0	–	–	23659,1			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ки									
	Итого по пункту 1:	Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	684102,4	457720,5	1745050,0	919954,0	1537421,2	5344248,1		
		федеральный бюджет	тыс. рублей	64845,7	47425,7	62685,4	62898,6	41891,6	279747,0		
		областной бюджет, в том числе:	тыс. рублей	217571,9	63114,0	856558,2	420641,8	537783,3	2095669,2		
		средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	тыс. рублей	177074,2	26429,6	421466,7	158551,2	482736,5	1266258,2		
		бюджет города	тыс. рублей	162061,4	82897,9	189819,2	184230,0	170734,6	789743,1		
		внебюджетные источники	тыс. рублей	239623,4	264282,9	635987,2	252183,6	787011,7	2179088,8		
	Итого по Программе:	Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	684102,4	457720,5	1745050,0	919954,0	1537421,2	5344248,1		
		федеральный бюджет	тыс. рублей	64845,7	47425,7	62685,4	62898,6	41891,6	279747,0		
		областной бюджет, в том числе:	тыс. рублей	217571,9	63114,0	856558,2	420641,8	537783,3	2095669,2		
		средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	тыс. рублей	177074,2	26429,6	421466,7	158551,2	482736,5	1266258,2		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ции – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства									
		бюджет города	тыс. рублей	162061,4	82897,9	189819,2	184230,0	170734,6	789743,1		
		внебюджетные источники	тыс. рублей	239623,4	264282,9	635987,2	252183,6	787011,7	2179088,8		

Примечания:

- * – включая строительство (приобретение) жилых помещений для переселения граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу, в случае принятия решения о развитии застроенной территории;
- ** – стоимость единицы определяется индивидуально по каждому мероприятию, по результатам конкурсных процедур, на основании локально-сметного расчета;
- *** – стоимость единицы определяется индивидуально по каждому мероприятию в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации;
- **** – стоимость единицы определяется нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

Приложение 4
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 30.12.2021 № 4808

6. Финансовое обеспечение Программы

№ п/п	Источник финансирования	Объем финансирования, тыс. рублей					
		Период реализации Программы по годам					Всего по Программе
		2019	2020	2021	2022	2023	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Федеральный бюджет, в том числе:	64845,7	47425,7	62685,4	62898,6	41891,6	279747,0
	УЖВ	64845,7	–	–	–	–	64845,7
	ДСП	–	47425,7	62685,4	62898,6	41891,6	214901,3
2	Областной бюджет, в том числе:	217571,9	63114,0	856558,2	420641,8	537783,3	2095669,2
	УЖВ	217571,9	–	–	–	–	217571,9
	ДСА	–	27578,4	421466,7	158551,2	482736,5	1090332,8
	ДСП	–	35535,6	435091,5	262090,6	55046,8	787764,5
3	Бюджет города, в том числе:	162061,4	82897,9	189819,2	184230,0	170734,6	789743,1
	УЖВ	162061,4	–	–	–	–	162061,4
	ДСА	–	82897,9	154119,2	178230,0	164734,6	579981,7
	ДСП	–	–	35700,0	6000,0	6000,0	47700,0
4	Внебюджетные источники	239623,4	264282,9	635987,2	252183,6	787011,7	2179088,8
	Итого:	684102,4	457720,5	1745050,0	919954,0	1537421,2	5344248,1